

## MSF transforma antiga fábrica de Lagos em Complexo Habitacional



A MSF vai transformar uma antiga fábrica de cerâmica localizada junto à Marina de Lagos num complexo habitacional. O empreendimento deverá começar a ser construído até ao final do ano, e engloba 50 fogos distribuídos por 3 blocos.

Este projecto é promovido pela Ceramitur S.A. e tem a assinatura da NLA, Nuno Leónidas Arquitectos Associados. O objectivo é criar um complexo habitacional de referência na cidade de Lagos, mantendo as características essenciais da antiga fábrica.

Junto à antiga instalação industrial serão construídos dois novos blocos de três e seis pisos, albergando as três estruturas apartamentos com

tipologias entre t0 e t4. No total serão criados 90 lugares de estacionamento. A área bruta do empreendimento será de 8.190 metros quadrados apresentando o mesmo uma zona comum com esplanada, piscina, bar e jardim. Parte dos apartamentos a construir serão equipados no seu terraço privativo com um jacuzzi. A concepção do empreendimento procurou tirar partido do sistema de vistas local, tendo também em conta a sua integração na envolvente urbanística da Marina de Lagos. Assim, as habitações previstas para este empreendimento conjugarão as características arquitectónicas da estrutura industrial pré-existente com uma linguagem contemporânea.