

Hoteis Urbanos

por N L A





Desenhar um hotel é, em primeiro lugar, vivê-lo na mente do Arquitecto. Os hotéis são cada vez mais uma extensão do nosso dia-a-dia, das nossas casas, locais de trabalho, de lazer e de encontros. Cada hotel é uma porta de entrada e de saída do meio urbano onde se insere. Idealizado para abraçar o Modus Vivendi do cidadão moderno, desde o nómade digital ao mais conservador, do turista que procura sair do lugar-comum. Hotéis urbanos são pontos de encontro, de negócios, de comemorações, de exposições, locais que provocam sensações, memórias, experiências que se querem únicas. E todos são diferentes, dependendo do local, do tipo de utilizador e da faixa de mercado-alvo. Novos ou reabilitados, os hotéis reflectem o pulsar das cidades. Para a NLA, o acto de desenhar um hotel, seja uma unidade 'budget', um hotel boutique ou um cinco-estrelas luxo, não termina no dia da abertura. O mais interessante é saber o que os hóspedes escrevem no 'guest book' um, dois anos depois, acerca da experiência que tiveram. Só aí saberemos se cumprimos a nossa missão com sucesso.



Luxury

EPIC SANA LISBOA HOTEL *****

Lisboa | 2011 - 2013

- + ÁREA BRUTA 23.742 M2
- + 301 QUARTOS E ZONAS PÚBLICAS



















MYRIAD BY SANA *****

Lisboa | 2002 - 2012

+ ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 12.400 M²

+ 186 QUARTOS



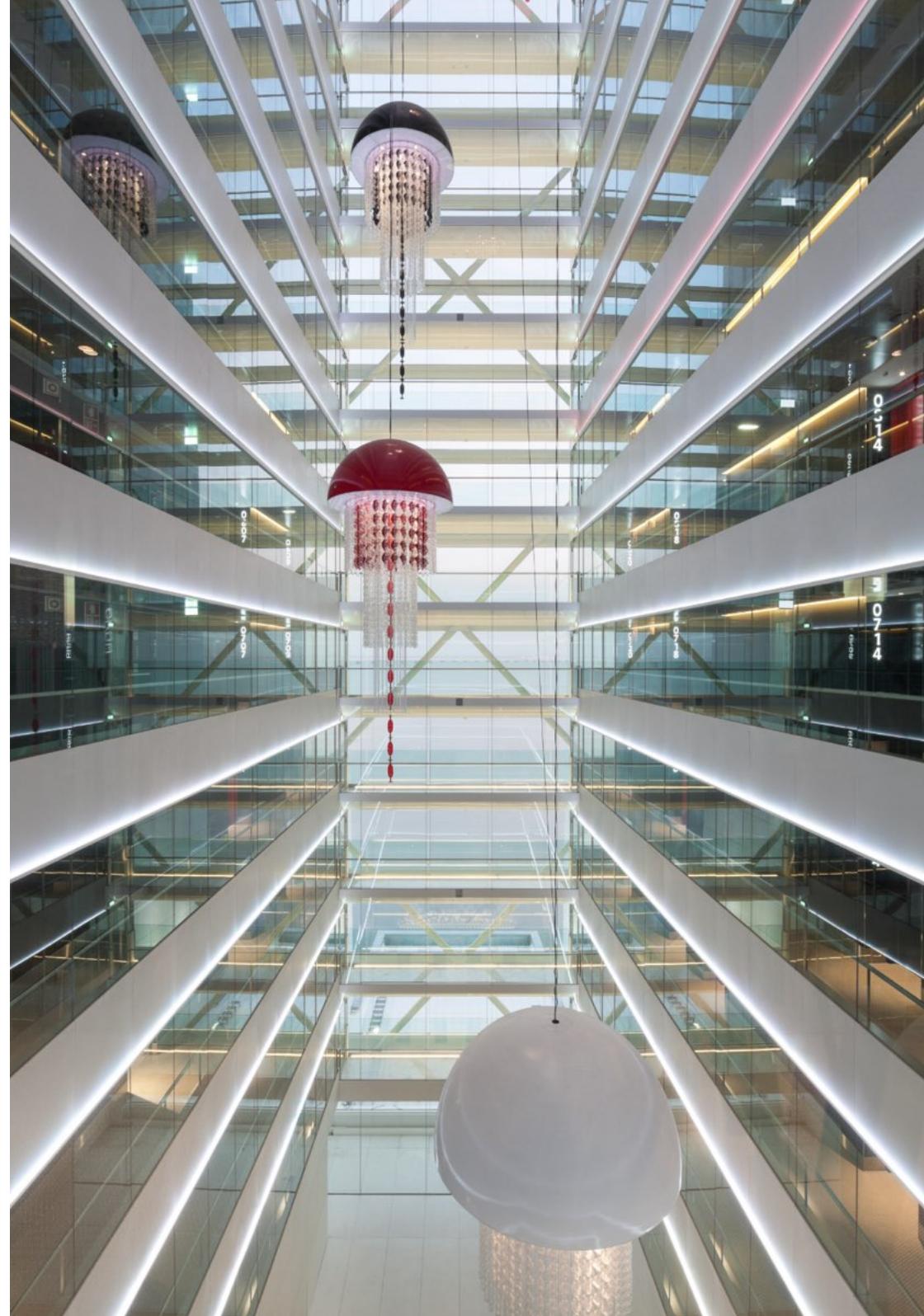


MYRIAD
by SANA HOTELS













EPIC SANA LUANDA HOTEL

Luanda | 2004 - 2012

+ ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 43.312M²

+ 238 QUARTOS, 50 APARTAMENTOS



EPIC SANA CASABLANCA *****

Marrocos | 2014 | em curso



+ 188 QUARTOS, ÁREA BRUTA 36.084,4 M2

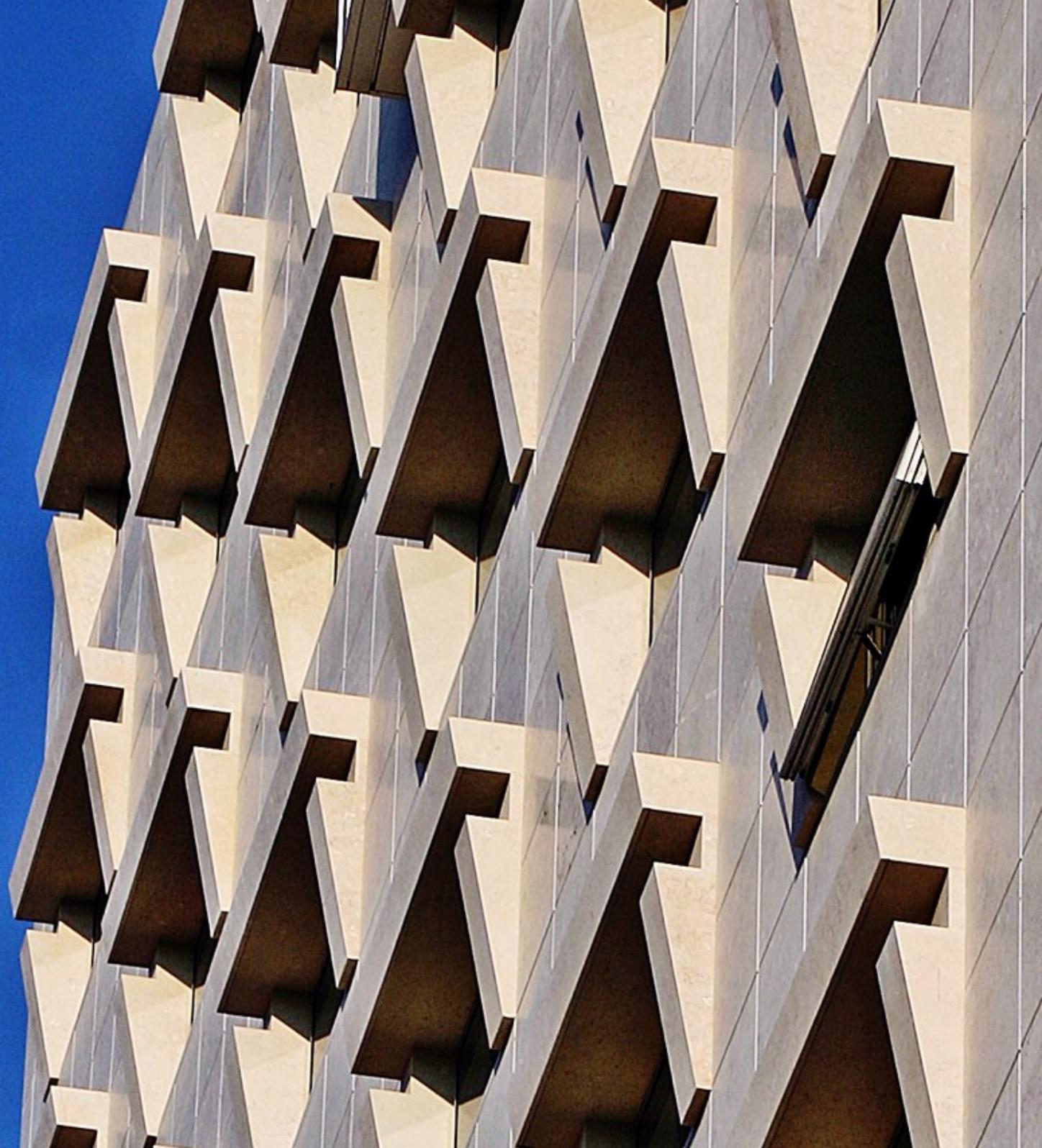


EPIC SANA MARQUÊS ****

Lisboa | 1998 - 2004

+ ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 26.125 M²

+ 287 QUARTOS







EPIC SANA

Linklaters

Semapa

BUS



apa

EPIC SANA

COMISSÃO
CORRUPÇÃO
EM TÍTULOS
PORTUGAL

Alameda

ESTADOS UNIDOS

ibis

União Europeia Portugal

HOTEL DOM PEDRO

Lisboa | 1990 - 1998

Dom Pedro

+ ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 26.456 M²

+ 21 PISOS, 260 QUARTOS



HOTEL PULLMAN/SOFITEL ***** + ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 13.920 M²

+ 170 QUARTOS

Lisboa | 1987



The image shows a modern interior space with a blue ceiling. A large, curved, blue architectural element, possibly a light fixture or a decorative structure, dominates the upper half of the frame. The element is illuminated from within, creating a bright blue glow. The ceiling is a lighter shade of blue and features several recessed, oval-shaped lights. The overall atmosphere is clean, minimalist, and contemporary.

Design Hotels

SANA EVOLUTION CASCAIS-ESTORIL ****

Estoril | 2020 - 2023

+ 133 QUARTOS, 11.650 M2











Avenida E HOTELS





EVOLUTION HOTEL

BOMBEIR

SANA EVOLUTION LISBOA

Lisboa | 2018 - 2015

- + ÁREA BRUTA 9.350 M2
- + 144 QUARTOS E ZONAS PUBLICAS





815

→ 801 . 811
↖ 815 . 819
↙ 821 . 827







YOTEL PORTO *****

Porto | 2019 - 2021



yotel

+ ARQUITECTURA E DESIGN DE INTERIORES

+ 153 QUARTOS E ZONAS PÚBLICAS





GO
HOW CAN I HELP YOU?





SANA EVOLUTION GAIA ****

Porto | 2019 - 2020

+ 205 QUARTOS, 17.807 M2



EVOLUTION CASABLANCA *****

Marrocos | 2014 - em curso



+ 168 QUARTOS, ÁREA BRUTA 12.133 M²



INTERNATIONAL DESIGN HOTEL ****

Lisboa | 2005 - 2009



- + ÁREA BRUTA 2.600 M2
- + 57 QUARTOS E ZONAS PUBLICAS





Business

HOTEL MERCURE LISBOA ALMADA

Lisboa | 2005 - 2010

- + ÁREA BRUTA 5.760 M2
- + 106 QUARTOS E ZONAS PUBLICAS





HOTEL MERCURE LISBOA

Lisboa | 2005 - 2011

+ ÁREA BRUTA 5.710 M2

+ 104 QUARTOS E ZONAS PUBLICAS





SANA MALHOA HOTEL

Lisboa | 2000 - 2004

+ ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 13.884 M²

+ 185 QUARTOS



HOTEL EUROSTARS CASCAIS *****

Cascais | 2013 - 2016


EUROSTARS
HOTELS

+ 101 QUARTOS, 4796.4 M2



H
HOTEL

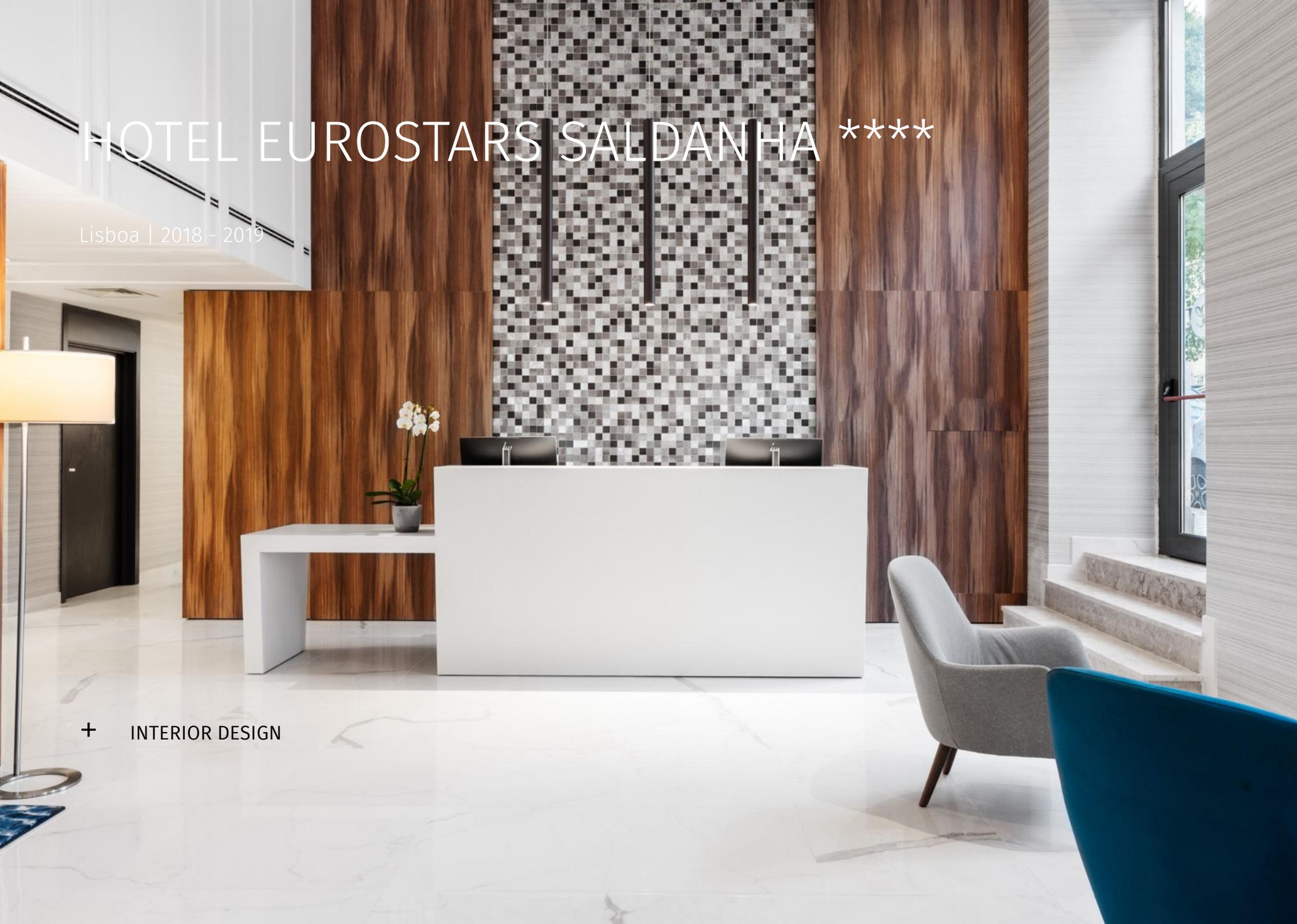




HOTEL EUROSTARS SALDANHA *****

Lisboa | 2018 - 2019

+ INTERIOR DESIGN







HOTEL MARQUÊS DE POMBAL ****

Lisboa | 1992 - 2000

+ ÁREA BRUTA 8.180 M2

+ 123 QUARTOS E ZONAS PUBLICAS



“THE LEAF” BOUTIQUE HOTEL

Lisboa | 2018 -2019

+ INTERIOR DESIGN







Heritage

HOTEL CORPO SANTO *****

Lisboa | 2011 - 2018

+ REMODELAÇÃO DE EDIFÍCIO HISTÓRICO

+ 80 QUARTOS, ÁREA BRUTA 4817 M2



HOTEL WC ****

Lisboa | 2011 - 2018

+ ÁREA BRUTA 2061 M2

+ 41 QUARTOS E ZONAS PÚBLICAS



HOTEL DOS REIS***

Lisboa | 2011 - 2023

+ ÁREA BRUTA 3274 M2

+ 55 QUARTOS E ZONAS PÚBLICAS





B BEAUTIQUE DOS REIS HOTEL



BEAUTIQUE des REIS HOTEL

ANARCHIA

ANARCHIA

des REIS

A.L. Anarchia 993

HOTEL SANTA JUSTA ****

Lisboa | 2006 - 2013

- + ÁREA BRUTA 3.000 M2
- + 55 QUARTOS E ZONAS PUBLICAS



HOTEL BAIRRO ALTO

Lisboa | 2001 - 2008

+ HOTEL DE CHARME
+ 60 QUARTOS





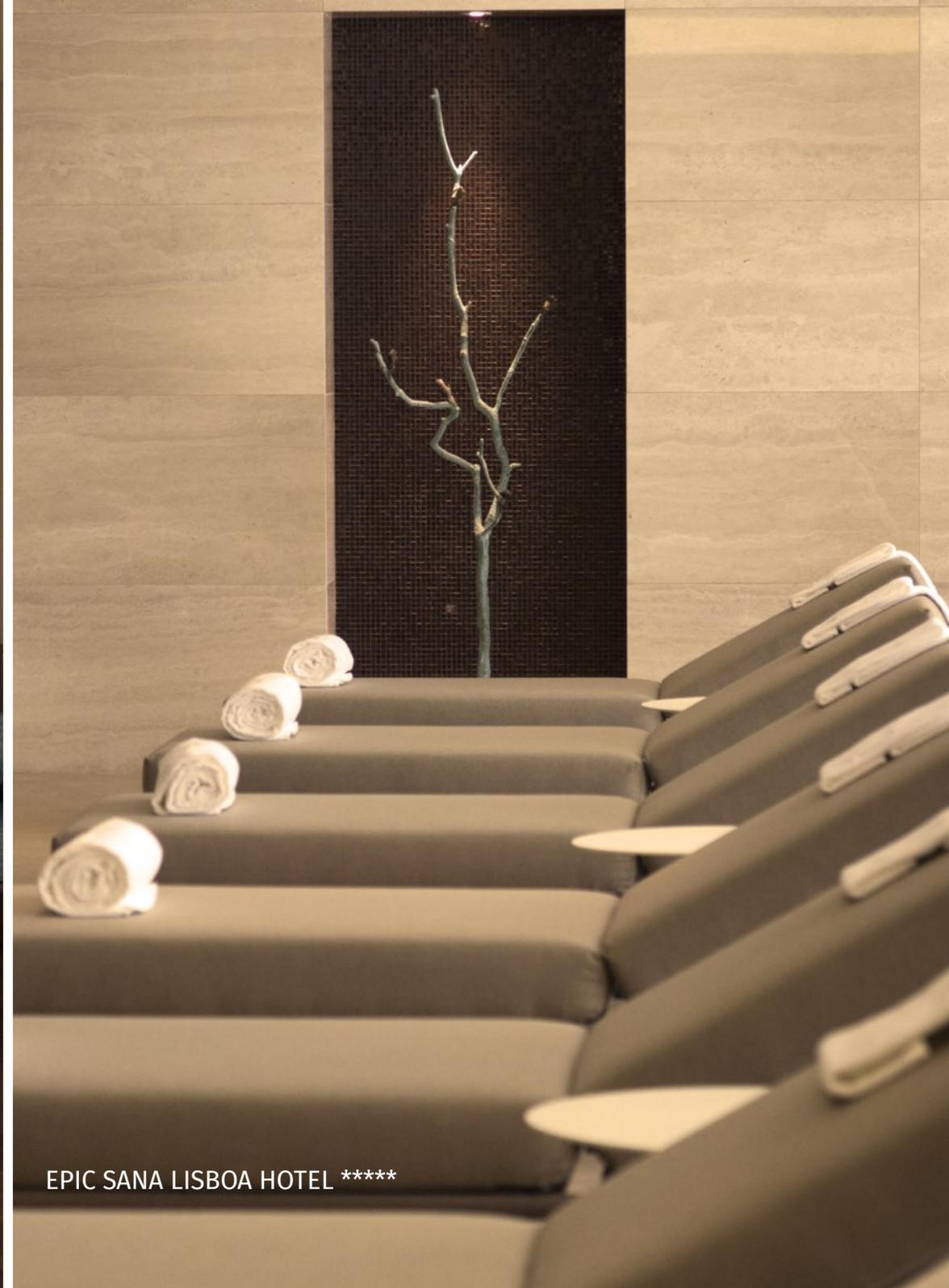
Spa



EPIC SANA LISBOA HOTEL *****



EPIC SANA LISBOA HOTEL *****



EPIC SANA LISBOA HOTEL *****



MYRIAD BY SANA *****



MYRIAD BY SANA *****



SANA EVOLUTION



EPIC SANA ALGARVE HOTEL *****



EPIC SANA ALGARVE HOTEL *****

A conference room with a vibrant red wall. A white, geometric light fixture with several intersecting lines is mounted on the wall. In the foreground, there are two long, dark wooden tables arranged side-by-side. Each table is set with a white chair, a water bottle, and a glass. The floor is covered with a patterned carpet. The word "Conference" is written in large, white, sans-serif font across the center of the image.

Conference



EPIC SANA LISBOA HOTEL *****

MY
EPIC
IDEAS

EPIC SANA
MY
EPIC
IDEAS



EPIC SANA LISBOA HOTEL *****



HOTEL EUROSTARS CASCAIS ****



EPIC SANA ALGARVE HOTEL *****

+ CENTRO DE CONGRESSOS E ESCRITÓRIOS
+ 4.500M2 ACIMA DO SOLO



MYRIAD BY SANA *****



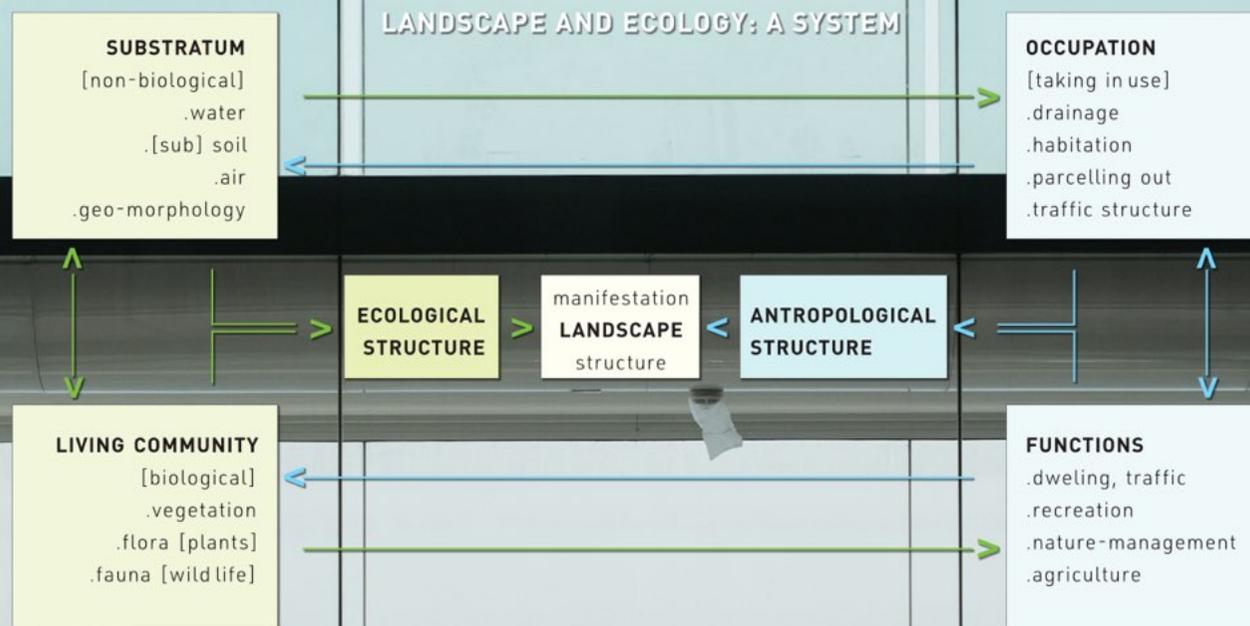
MYRIAD BY SANA *****



YOTEL PORTO



Sustentabilidade



8.

A Sustentabilidade não deve ser encarada como uma MODA, mas uma atitude presente em todas as etapas do processo de projecto. Energia Solar, ventilação natural, Isolamento da envolvente, protecções solares, são ferramentas presentes em em quase todos os nossos projectos. Conceber o edifício como um sistema energético e ambiental, capaz de reagir e capitalizar os factores ambientais disponíveis e gratuitos. A maximização da eficiência energética, aliada ao bom comportamento ambiental, conduzirão a um novo conceito de vida, e a um aumento das vantagens competitivas do Edifício. Os Planos, na medida em que condicionam o desenho dos futuros edifícios, constituem o primeiro elemento de aplicação destes princípios. Desenvolvemos uma metodologia específica aplicada com sucesso no maior Plano sustentável da Europa, O Ecocentre Masterplan, em Ispra, Itália.

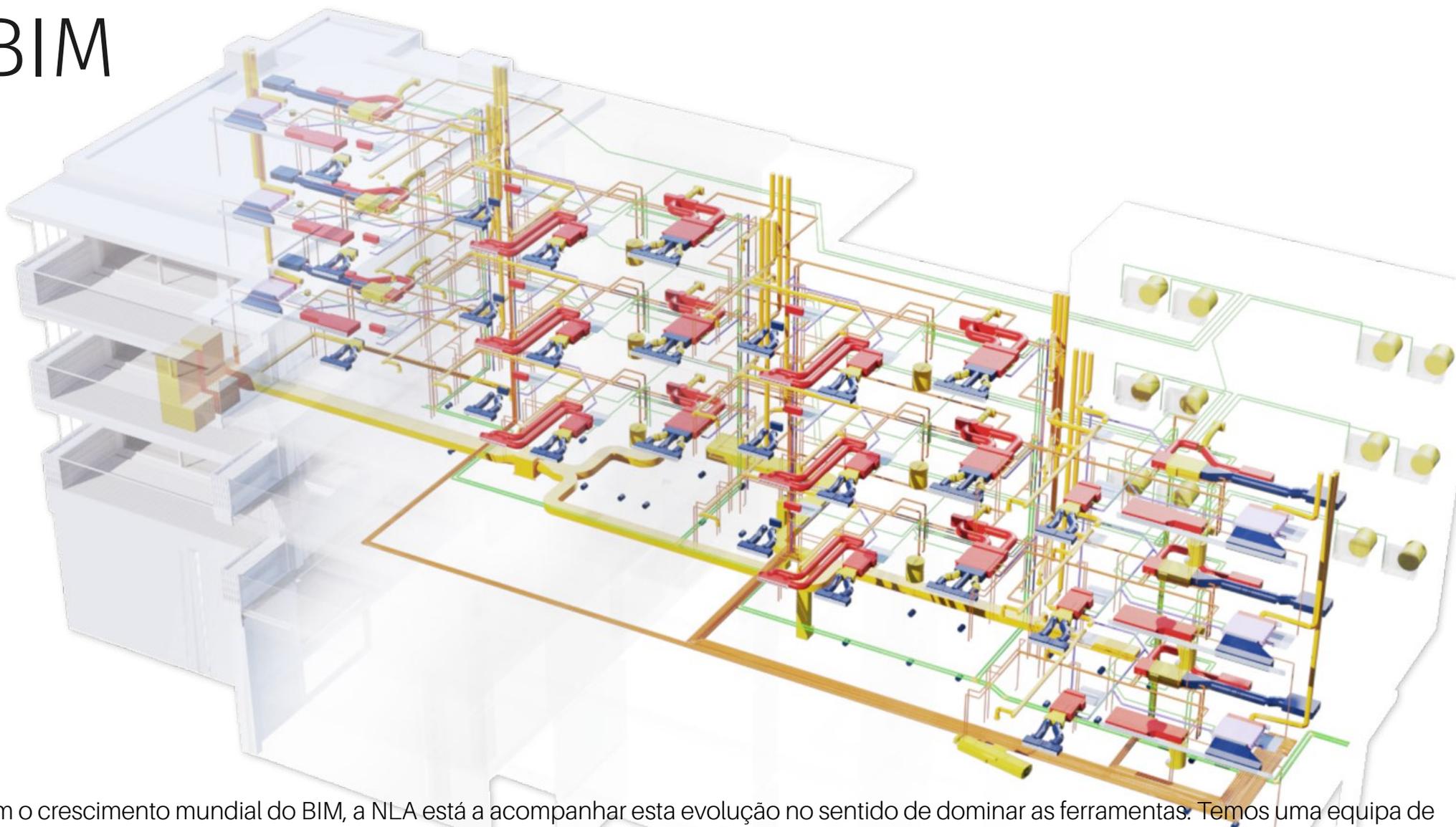
Qualidade

Na NLA cada cliente é único, com necessidades e expectativas únicas, por isso oferecemos-lhe um serviço personalizado e de excelência, através da adopção de uma metodologia rigorosa, que encara cada oportunidade como singular e que procura soluções de excelência alicerçadas na mais recente tecnologia e inovação, mas onde o cumprimento dos prazos e do controlo dos custos está sempre presente. A nossa equipa multidisciplinar possui larga experiência e qualificação, o que permite acompanhar o projecto desde a sua concepção até à sua materialização.

Contamos com o comprometimento, empenhamento e dedicação dos nossos colaboradores e parceiros para atingir o objectivo comum: a Excelência. A Direcção da NLA compromete-se a disponibilizar os recursos necessários para que a Política da Qualidade seja materializada por todos os nossos colaboradores e parceiros, e que os objectivos estratégicos sejam alcançados, sendo esta política um dos instrumentos de suporte à orientação estratégica da NLA.



BIM



Com o crescimento mundial do BIM, a NLA está a acompanhar esta evolução no sentido de dominar as ferramentas. Temos uma equipa de Arquitectos e especialistas BIM a trabalhar diariamente para alcançar projectos mais coerentes e edifícios mais sustentáveis. Há uma estratégia de procedimentos específicos e standards, que permitem uma melhor produtividade e melhor interoperabilidade entre equipas. O principal software BIM é o Autodesk Revit, e o LOD (Level Of Development) está compreendido entre 200 e 300. Usamos a Navisworks para a coordenação dos modelos BIM e estamos a introduzir o uso de Civil 3D e Dynamo. A Plataforma online da Autodesk BIM 360 DOCS, que permite ao cliente estar a par dos desenvolvimentos dos modelos. Este serviço na cloud permite controlar os vários carregamentos, visualizar e partilhar informação, mantendo um registo das versões dos ficheiros. As equipas trabalham contacto directo permanente na ultima versão mesmo que em países diferentes.

- 
- MYRIAD BY SANA *****
 - EPIC SANA LISBOA HOTEL *****
 - EPIC SANA LUANDA HOTEL *****
 - SANA LISBOA EXCELLENCE CONCEPT HOTEL *****
 - HOTEL DOM PEDRO *****
 - HOTEL PULLMAN/SOFITEL *****
 - YOTEL PORTO *****
 - SANA EVOLUTION LISBOA *****
 - SANA EVOLUTION CASCAIS-ESTORIL *****
 - SANA EVOLUTION GAIA *****
 - INTERNACIONAL DESIGN HOTEL *****
 - HOTEL MERCURE LISBOA ALMADA *****
 - HOTEL MERCURE *****
 - SANA MALHOA HOTEL *****
 - HOTEL EUROSTARS CASCAIS *****
 - HOTEL ALMIRANTE REIS *****
 - HOTEL CORPO SANTO *****
 - HOTEL WC *****
 - HOTEL DO SUL *****
 - HOTEL SANTA JUSTA *****
 - HOTEL BAIRRO ALTO *****
 - EPIC SANA CASABLANCA *****
 - SANA EVOLUTION CASABLANCA *****
 - EPIC SANA LUANDA HOTEL *****

NLA Worldwide



NLA - Nuno Leónidas Arquitectos, Lda. | Rua Calvet de Magalhães 244-29, 2770-022 Paço de Arcos | adm@nla.pt

www.nla.pt

N L A

nuno leónidas
arquitectos